

POORT VAN
WIARDA

THUIS IN DE ZUIDLANDEN
Weids wonen met de stad aan je voeten



POORT VAN
WIARDA

THUIS IN DE ZUIDLANDEN

**Weids wonen
met de stad aan
je voeten**



Weids wonen
met de stad
aan je voeten

POORT VAN
WIARDA

Inhoud

Intro Eindeloos genieten tussen stad en stilte	6
De ontwikkelaar Voor iedere generatie een thuis	8
De architect Een statement aan de stadsrand	10
De locatie Groen wonen in de Zuidlanden	12
Het plan Een nieuwe entree voor Wiarda	14
De appartementen Voor iedere levensfase een fijn thuis	16
Keuken en sanitair Hier krijgt wonen jouw handschrift	36
Kinderopvang Buitengewoon groeien in Wiarda	38
Verkoopproces Alles wat je moet weten bij de aankoop	40
BouwGarant Meer zekerheid bij je aankoop	42
Contact Projectpartners	44

POORT VAN WIARDA: DORPS LEVEN IN DE STAD

Tussen stad en stilte

Aan de rand van Leeuwarden, waar het open landschap de stad ontmoet, ontstaat een nieuwe plek om thuis te komen. Poort van Wiarda vormt de karakteristieke entree naar het buurtschap Wiarda: een plek waar je geniet van de weidse horizon en de geborgenheid van een dorp, terwijl de binnenstad altijd binnen handbereik blijft. Hier woon je modern, duurzaam en met de vrijheid van Friesland als achtertuin.

De vrijheid van
Friesland in
je achtertuin





Jouw toegangspoort naar een comfortabel leven

DE ONTWIKKELAAR

Voor iedere generatie een thuis

Poort van Wiarda is voor mij een bijzonder project.

Niet alleen omdat we dit samen met meerdere partners realiseren, maar vooral omdat het hier gebeurt: in Leeuwarden, de stad waar ik zelf werk en dagelijks kom. Juist dan wil je iets maken dat klopt. Voor de plek, voor de mensen en voor de toekomst.

De locatie vormt letterlijk de entree van Wiarda. Vanaf het begin zagen we de kans om hier meer te bouwen dan alleen appartementen. We wilden een plek creëren waar verschillende generaties samen wonen, elkaar ontmoeten en zich onderdeel voelen van een gemeenschap. Stedelijk wonen, maar met het gevoel van een dorp. Een community.

Duurzaamheid speelt daarin een grote rol. Poort van Wiarda is ontworpen met een sterke ambitie op biobased bouwen en toekomstbestendig wonen.

Veel van die keuzes zie je misschien niet direct terug, maar ze maken wel degelijk verschil in comfort, energieverbruik en impact op de omgeving.

Het mooiste is de balans die hier ontstaat. Je woont rustig en groen, maar staat tegelijk zo in de binnenstad. Je hebt je eigen plek waar je privé woont, terwijl het gezamenlijke binnenterrein juist uitnodigt om elkaar tegen te komen. Dat zorgt voor verbinding.

Ik wens de toekomstige bewoners een plek toe waar ze zich kunnen terugtrekken in het comfort van een modern, duurzaam appartement, maar waar de reuring en 'ferdivedaasje' van de stad nooit ver weg is. Geniet van het dorpse karakter in een stedelijk jasje.

Bruno Zandberg
SHLC Wiarda BV

DE ARCHITECT

Een statement aan de stadsrand

Poort van Wiarda was voor ons een mooie puzzel.

De uitdaging lag in het ontwerpen van een

modern en betaalbaar appartementencomplex

dat tegelijkertijd hoge ambities waarmaakt op het gebied van biobased en natuurinclusief bouwen.

Het resultaat is een gebouw dat van buiten

robuust en traditioneel oogt, terwijl het van binnen

duurzaam is opgebouwd met hout en biobased isolatie.

De drie bouwblokken vormen samen één geheel

rondom een glooiende binnentuin. Hier voegen

we verticaal groen toe aan de houten gevels. De

onderste balkons van de appartementen zweven

boven het maaiveld, waardoor de gebouwen een

lichte en moderne uitstraling krijgen en met de

voeten in het groen staan.

We hebben de kopgevels verbijzonderd met

een speels barcodepatroon in het metselwerk,

waarin nestkasten voor vogels en vleermuizen zijn

geïntegreerd. Als subtiele groet aan de geschiedenis

van deze plek vind je in de balkonhekken een zwaan

terug: een verwijzing naar het oude familiewapen van

Wiarda. Als ook een daadwerkelijke 'poort' naar de

wijk. Juist deze details geven het gebouw karakter

zonder dat het een ratjetoe wordt. Het blijft strak,

eenvoudig en overzichtelijk.

Je woont hier werkelijk met één been in de stad

en één been in het Friese landschap. Of je nu de

reuring van Leeuwarden opzoekt of de sloep pakt bij

het haventje om de hoek: Poort van Wiarda is een

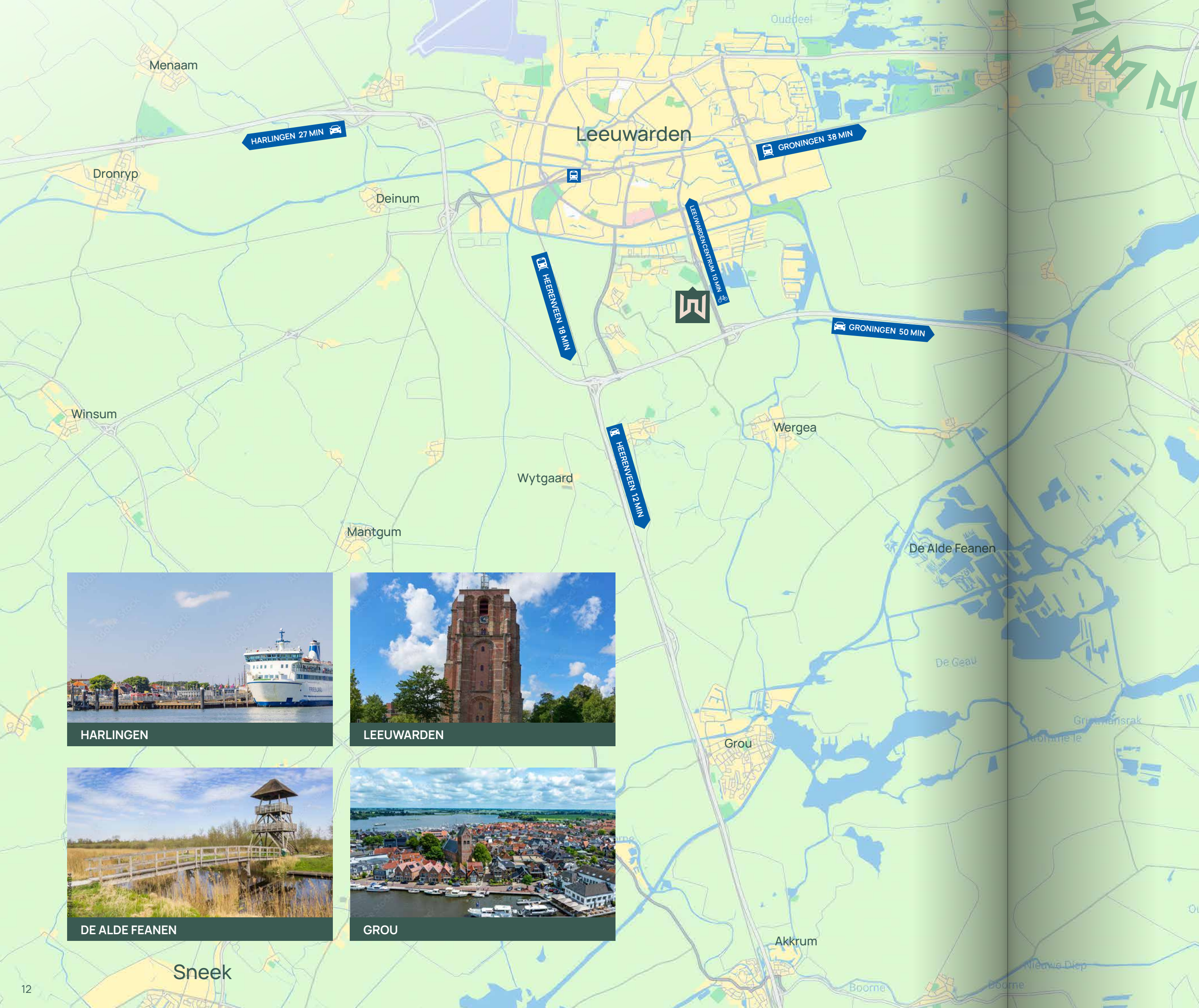
fantastische plek voor jong en oud. Geniet ervan!

Sytse Jan Zoodsma

Alynia Architecten

Waar architectuur en natuur elkaar ontmoeten





DE LOCATIE

Welkom in Wiarda: groen wonen in de Zuidlanden

De locatie van Poort van Wiarda is met recht strategisch te noemen. Gelegen aan de westkant van de Drachtsterweg, vormt dit project de natuurlijke overgang tussen de dynamiek van Leeuwarden en de rust van de buurtschappen. Hier woon je letterlijk op de drempel van Wiarda, een plek waar wonen voelt als thuiskomen, nog vóór je de voordeur opent.

Een nieuw stadsdeel met dorps karakter

De Zuidlanden is een jong stadsdeel van Leeuwarden, ontworpen als een verzameling buurtschappen met ieder een eigen sfeer en identiteit, geïnspireerd op Friese dorpen: ruim opgezet, groen ingericht en met de focus op ontmoeten. Hier woon je met de voordelen van de stad, zonder de drukte ervan. Brede straten, veel openbaar groen en waterstructuren zorgen voor rust en overzicht. Tegelijk groeit het gebied volop.

Aan de noordkant grenst het plan aan Sportpark Wiarda, met haar moderne sportvelden en sporthal. Ideaal voor wie van een actieve levensstijl houdt. Voor de dagelijkse behoeften hoef je niet ver: de Zuidlanden zijn rijk aan voorzieningen, van basisscholen en supermarkten tot gezondheidscentra in de nabijgelegen buurtschappen Techum en De Klamp.

De entree van een nieuwe wijk

Binnen De Zuidlanden vormt Wiarda een herkenbaar buurtschap met een eigen karakter. Hier is water het centrale thema. Hoewel de Poort van Wiarda niet direct aan de kade ligt, is het water overal voelbaar. Een korte wandeling brengt je al over de vele bruggetjes naar de centrale havenkom, waar drie vaarten samenkomen en het uitzicht reikt tot aan de kerk van Goutum of het dorpje Wergea. Of je nu wilt fietsen, kanoën, wandelen, sporten of simpelweg wilt genieten van de rust: hier kan het.

HET PLAN

Een nieuwe entree voor Wiarda

Poort van Wiarda bestaat uit 49 appartementen, verdeeld over drie gebouwen die samen een open U-vorm vormen. Deze opzet zorgt voor een heldere structuur én een beschut binnengebied waar bewoners elkaar vanzelf tegenkomen.

De gebouwen verschillen subtiel in hoogte en schaal: één gebouw telt drie woonlagen, terwijl de andere twee hierop aansluiten met een lagere bouwhoogte. Zo ontstaat een rustig en samenhangend geheel.

Het groene binnenterrein

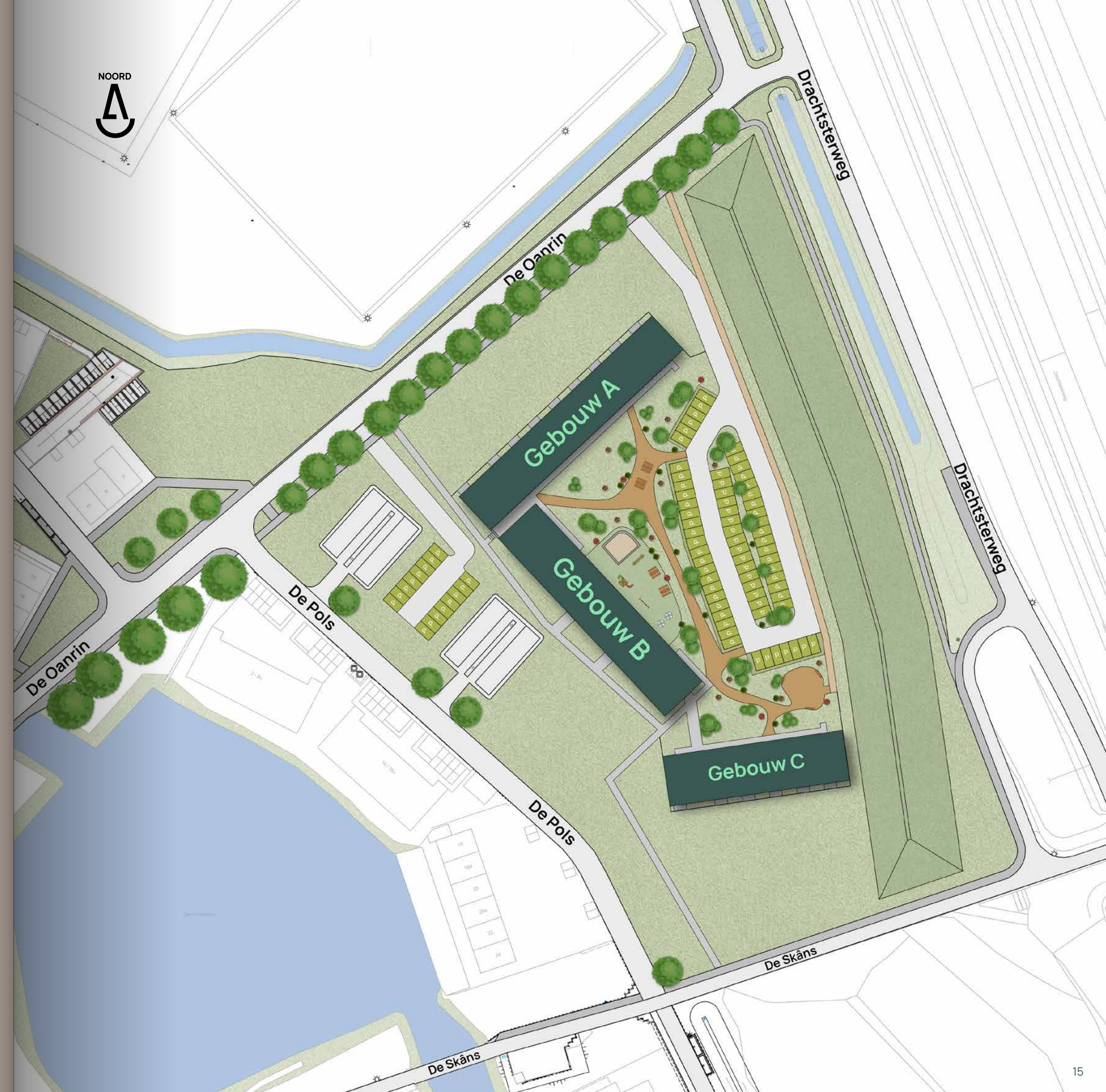
In de U-vorm ligt het kloppend hart van het plan. Hier vind je een parkachtige inrichting met meanderende paden en grote picknicktafels onder schaduwrijke bomen. Zelfs de parkeerplaatsen worden uitgevoerd met groene graskeien, zodat regenwater natuurlijk wegvloeit en het uitzicht altijd groen blijft.

Een plek voor de volgende generatie

Midden in Poort van Wiarda komt ruimte voor een kinderopvang. Een bewuste keuze die aansluit bij het karakter van Wiarda als jonge, groeiende wijk. Met de komst van kinderopvangorganisatie KidsFirst krijgt het plan een extra sociale laag en ontstaat een levendige plek waar wonen en opgroeien samenkomen.

De geluidswal als 'vierde gebouw'

Aan de oostkant wordt een imposante, groene geluidswal gerealiseerd. Zie het als het vierde gebouw van het plan: een natuurlijke buffer vol bomen, struiken en planten die niet alleen het geluid van de Drachtsterweg filtert, maar ook bijdraagt aan de biodiversiteit in de wijk. In je woning geniet je hierdoor van absolute rust.





Elke vierkante meter slim ontworpen

DE APPARTEMENTEN

Voor iedere levensfase een fijn thuis

In Poort van Wiarda draait wonen om balans. Tussen rust en reuring, tussen privacy en ontmoeting, tussen efficiënt ontwerp en comfortabel leven.

De 49 appartementen zijn slim ingedeeld, licht en toekomstgericht. Of je nu alleen woont, net gaat samenwonen of juist een levensloopbestendig thuis zoekt: hier vind je een woning die meebeweegt met jouw leven.

Een gebouw waar je elkaar ontmoet

De appartementen zijn verdeeld over drie gebouwen met een gezamenlijke galerijontsluiting. Dat zorgt niet alleen voor een praktische indeling, maar ook voor ontmoeting. Je komt elkaar vanzelf tegen onderweg naar huis, in het groene binnenterrein of bij de entree.

Alle appartementen beschikken over een eigen balkon aan de buitenzijde van het gebouw. Ook de woningen op de begane grond hebben een verhoogd

balkon, waardoor privacy en een verzorgd straatbeeld behouden blijven.

Iedere woning heeft daarnaast een eigen berging. Parkeren gebeurt op het binnenterrein, uit het zicht en omgeven door groen.

Duurzaam wonen

Aan de rand van Leeuwarden, waar het open landschap de stad ontmoet, ontstaat een nieuwe plek om thuis te komen. Poort van Wiarda vormt de karakteristieke entree naar het buurtschap Wiarda: een plek waar je geniet van de weidse horizon en de geborgenheid van een dorp, terwijl de binnenstad altijd binnen handbereik blijft. Hier woon je modern, duurzaam en met de vrijheid van Friesland als achtertuin.

APPARTEMENTTYPES

Verdiepingsoverzichten

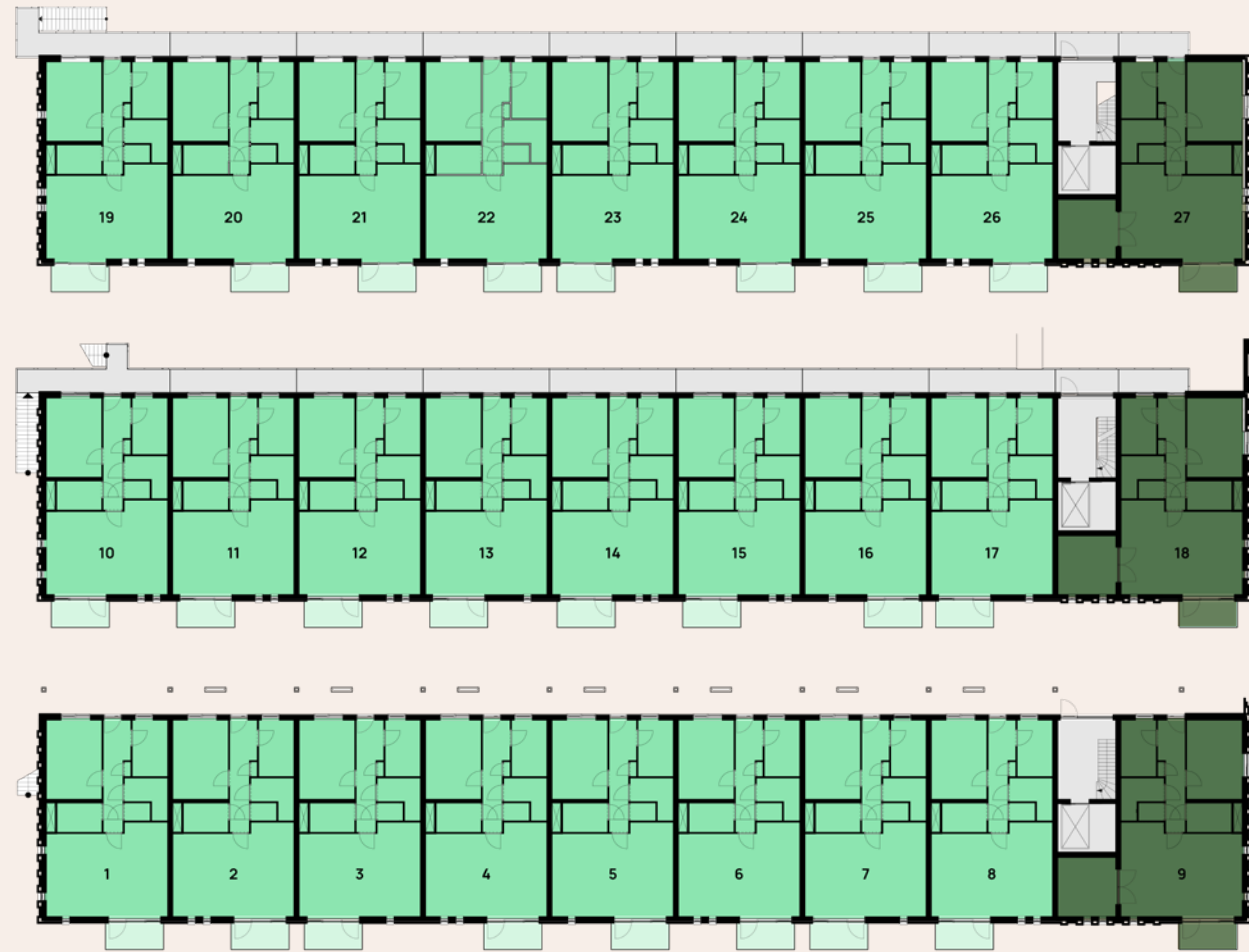
In Poort van Wiarda komen 49 appartementen verdeeld over drie gebouwen.

De verdiepingsoverzichten geven een duidelijk beeld van de verschillende woningtypes en hun ligging per gebouw en verdieping. Zo ontdek je in één oogopslag waar de verschillende appartementen zich bevinden en welke woonmogelijkheden het project biedt

Appartementtypes

- Type A
- Type B
- Type C
- Type D
- Type E

Gebouw A



Tweede verdieping

Eerste verdieping

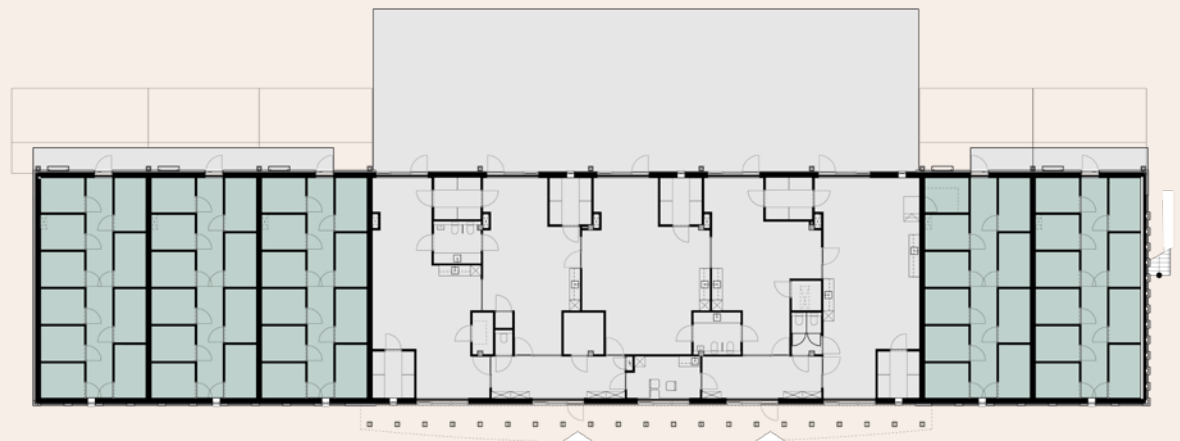
Begane grond

Gebouw B

Eerste verdieping

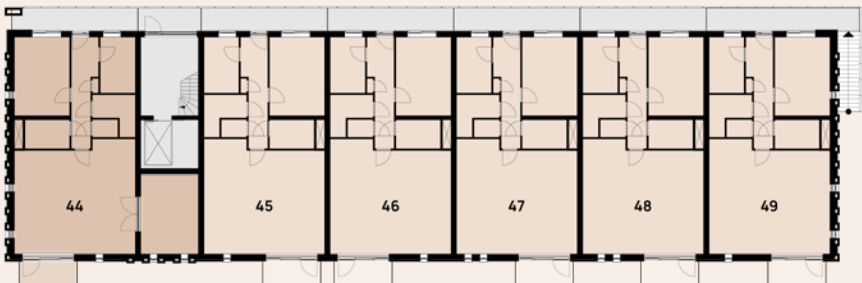


Begane grond
(Bergingen)

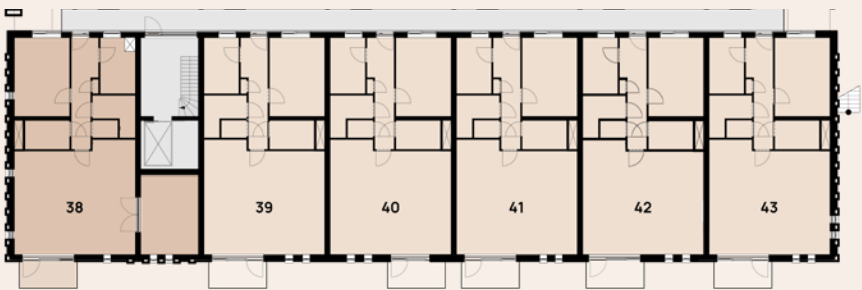


Gebouw C

Eerste verdieping



Begane grond



DE WONINGEN

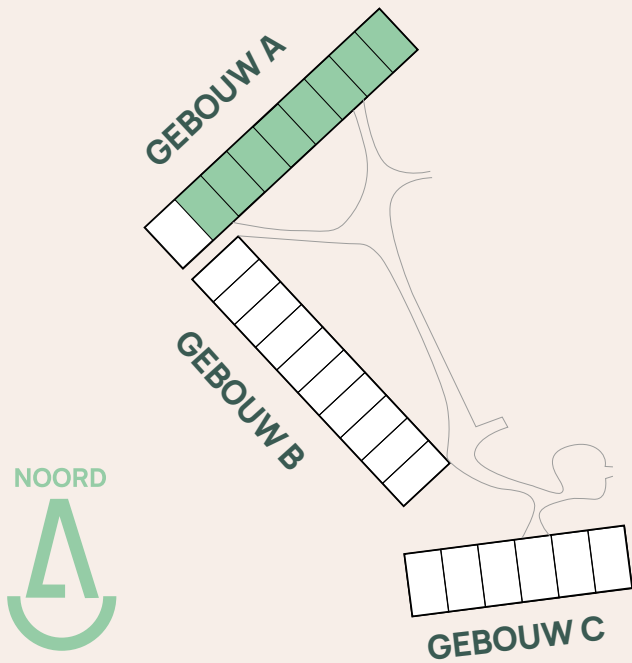
Type A: Comfortabel wonen

WOONOPPERVLAKTE: CA. 76 M² | SLAAPKAMERS: 2 | GEBOUW A | SCHAAL 1:50

Dit type combineert comfort met extra leefruimte. Ideaal voor stellen of kleine gezinnen die stedelijk willen wonen met voldoende ruimte om thuis te werken of gasten te ontvangen.

Kenmerken

- 2 slaapkamers
- Open leefruimte
- Eigen balkon
- Slim ingedeelde plattegrond
- Eigen berging (ca. 5 m²)





Interieurimpressie type A

DE WONINGEN

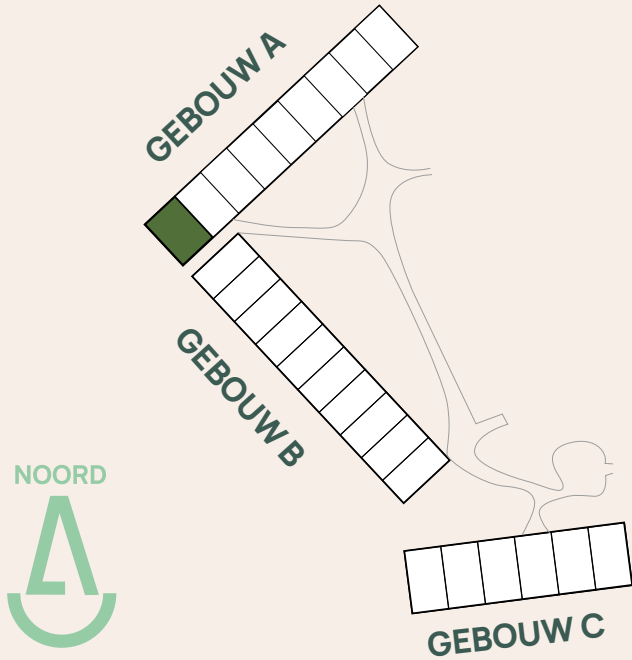
Type B: Ruim en open

WOONOPPERVLAKTE: CA. 88 M² | SLAAPKAMERS: 3 | GEBOUW A | SCHAAL 1:50

Een fijne woning voor wie net wat meer ruimte zoekt. De drie slaapkamers bieden flexibiliteit: werkplek, logeerkamer of hobbyruimte? Het kan allemaal! Dankzij de efficiënte indeling voelt het appartement ruim en overzichtelijk.

Kenmerken

- 3 slaapkamers
- Ruime woonkamer
- Praktische indeling
- Eigen berging (ca. 5 m²)





Interieurimpressie type B

DE WONINGEN

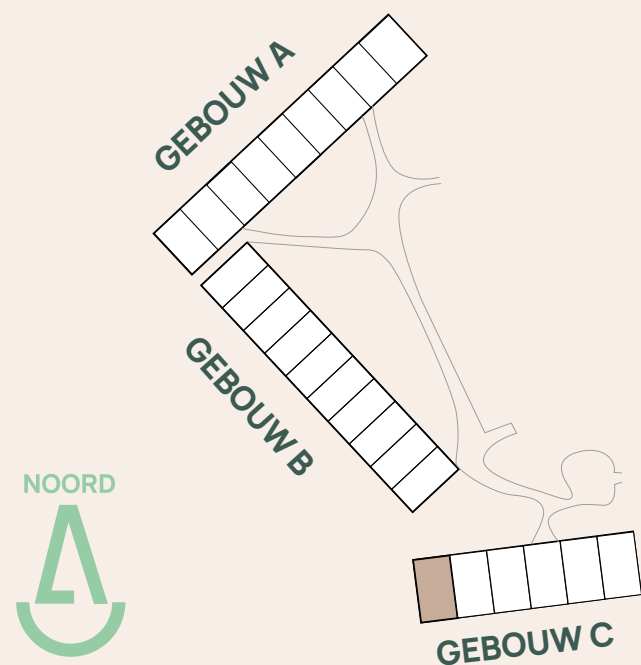
Type C: Ruimte voor dromen

WOONOPPERVLAKTE: CA. 100 M² | SLAAPKAMERS: 3 | GEBOUW C | SCHAAL 1:50

De grootste appartementen binnen het plan. Hier woon je royaal, met veel licht en uitzicht. Ideaal voor wie comfortabel wil wonen met maximale ruimte en flexibiliteit. Logeerkamer voor gasten? Kan gewoon!

Kenmerken

- 3 slaapkamers
- Royale woonoppervlakte
- Veel lichtinval
- Comfort op lange termijn
- Eigen berging (ca. 5 m²)





DE WONINGEN

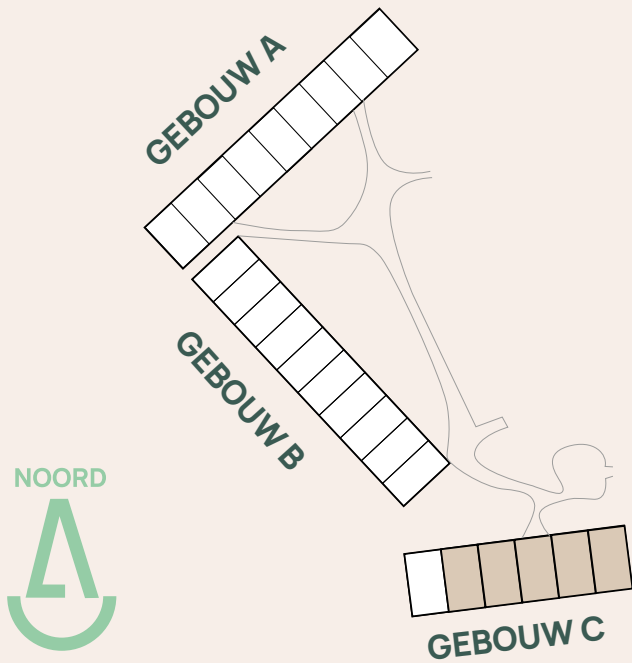
Type D: Voor wie meer wil

WOONOPPERVLAKTE: CA. 85 M² | SLAAPKAMERS: 2 | GEBOUW C | SCHAAL 1:50

Een ruim appartement met twee slaapkamers en een duidelijke scheiding tussen wonen en slapen. Geschikt voor gezinnen of doorstromers die gelijkvloers willen wonen zonder ruimte te verliezen.

Kenmerken

- 2 slaapkamers
- Fijne leefruimte
- Veel lichtinval
- Flexibel in te richten
- Eigen berging (ca. 5 m²)



DE WONINGEN

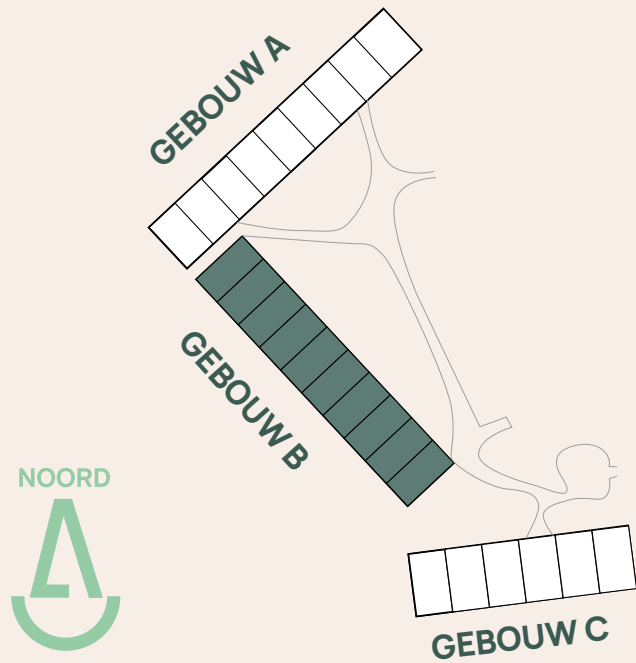
Type E: Compact en compleet

WOONOPPERVLAKTE: CA. 66 M² | SLAAPKAMERS: 1 | GEBOUW B | SCHAAL 1:50

Een efficiënt ontworpen appartement waarin elke vierkante meter optimaal wordt benut. Ideaal voor starters, alleenstaanden of wie bewust kleiner wil wonen zonder in te leveren op comfort. De open leefruimte sluit aan op het balkon en zorgt voor een lichte, prettige woonbeleving.

Kenmerken

- 1 slaapkamer
- Veel daglicht
- Berging
- Efficiënte woonindeling
- Eigen berging (ca. 5 m²)



KEUKEN EN SANITAIR

Hier krijgt wonen jouw handschrift

Een nieuw thuis begint bij de plekken waar het dagelijks leven zich afspeelt. Waar je 's ochtends je eerste kop koffie drinkt en 's avonds de dag van je afvast. In Poort van Wiarda krijg je de vrijheid om keuken en sanitair helemaal eigen te maken. Zodat jouw woning niet alleen nieuw voelt, maar ook meteen vertrouwd.

Vrijheid om te kiezen

Iedere bewoner woont anders. De één houdt van minimalistisch en rustig, de ander van warm en uitgesproken. Daarom krijg je alle vrijheid om jouw woning af te stemmen op jouw manier van leven. Bij Poort van Wiarda is het basissanitair inbegrepen. Vanuit daar bepaal je zelf hoe luxe of uitgebreid je het maakt. Andere tegels, een andere indeling of extra comfort? Jij kiest wat bij je past. Zo groeit jouw appartement vanzelf mee met jouw woonwensen.

Voor de keuken werken we samen met Poortman Keukens. Kies je voor een keuken van onze partner? Dan heb je de zekerheid dat deze volledig gemonteerd en gebruiksklaar is bij de oplevering van je woning. Zo kun je vanaf dag één onbezorgd genieten van je nieuwe thuis.

Een keuken die past bij jouw leven

Samen met de adviseurs van Poortman Keukens stel je een keuken samen die past bij jouw smaak, manier van koken en dagelijks gebruik. Tijdens een persoonlijk gesprek worden jouw wensen vertaald naar een praktisch en doordacht ontwerp. Daarbij wordt rekening gehouden met de indeling van het appartement, de technische aansluitingen en jouw budget. Zo ontstaat een keuken die niet alleen mooi is, maar ook écht werkt.

Wij bouwen de
plek, jij maakt
er jouw thuis

Inspiratie haalt Poortman Keukens onder andere uit internationale designontwikkelingen en samenwerkingen met hoogwaardige Europese fabrikanten. Het doel: tijdloos ontwerp dat ook over twintig jaar nog klopt.

Zekerheid vóór oplevering

Omdat Poortman Keukens nauw betrokken is bij het project, weet je zeker dat alles technisch aansluit op je woning. De keuken wordt vóór oplevering geplaatst, zodat je appartement direct compleet is wanneer je de sleutel ontvangt.

Je profiteert daarbij van:

- persoonlijk ontwerptraject;
- maatwerk afgestemd op jouw appartement;
- hoogwaardige materialen en afwerking;
- duidelijke begeleiding van ontwerp tot plaatsing.

Benieuwd wat er mogelijk is? Neem alvast een kijkje op www.poortmankeukens.nl of maak een afspraak via 06 525 108 09.

Omdat Poortman Keukens graag in alle rust de tijd voor je neemt, is de showroom aan de Wolkammersstraat 3-F in Sneek op afspraak geopend. Ook biedt Poortman Keukens de service een afspraak bij je thuis in te plannen, zodat een goed beeld ontstaat van je woonsituatie en je wensen.





Hier groeit niet alleen
een wijk, hier groeien
generaties

KINDEROPVANG: KIDSFIRST

Buitengewoon groeien in Wiarda

In Poort van Wiarda draait wonen niet alleen om vandaag, maar ook om morgen. Daarom krijgt het plan een eigen kinderopvang: een veilige, vertrouwde plek waar kinderen spelenderwijs ontdekken, leren en opgroeien. Dicht bij huis, midden in de wijk.

Een natuurlijke aanvulling op de buurt

Wiarda is een jonge, groeiende wijk waar veel gezinnen wonen en zich voor langere tijd vestigen. De komst van kinderopvangorganisatie KidsFirst sluit daar naadloos op aan. Met een locatie midden in het hart van het plan ontstaat een levendige plek waar wonen, spelen en ontmoeten samenkomen. Voor ouders betekent dit gemak en vertrouwen: je brengt je kind lopend of fietsend naar de opvang, dichtbij huis en in een vertrouwde omgeving.

Spelen, ontdekken en naar buiten

KidsFirst staat bekend om haar sterke visie op ontwikkeling door spel en beweging. Buiten zijn speelt daarin een belangrijke rol. Zodra het kan, gaan kinderen naar buiten om te ontdekken, bewegen en de natuur te ervaren. De groene omgeving van Poort van Wiarda biedt daarvoor alle ruimte. Denk aan buiten spelen, samen ontdekken en leren in een veilige en stimulerende omgeving.

Meer dan opvang alleen

De kinderopvang voegt ook iets toe aan het woongevoel in de wijk. Overdag brengt het leven en dynamiek, terwijl het tegelijk bijdraagt aan verbondenheid tussen bewoners. Ouders ontmoeten elkaar, kinderen groeien samen op en leren elkaar echt kennen. Zo ontstaat niet alleen een plek om te wonen, maar een gemeenschap waarin mensen naar elkaar omkijken.

Alles wat je moet weten bij de aankoop

Een nieuw huis kopen is spannend en er komt veel bij kijken.

Daarom zetten we de belangrijkste zaken voor je op een rij.

Zo weet je precies waar je aan toe bent. Heb je na het lezen nog vragen? Dan staan Makelaardij Friesland en Makelaardij Hoekstra voor je klaar.

Een appartement op maat

Tijdens het bouwproces bespreek je jouw woonwensen met de kopersbegeleider van de aannemer. Denk aan indeling, afwerking of extra opties. Alles wordt vastgelegd in duidelijke tekeningen en specificaties. Zo weet je precies wat je straks krijgt.

Twee overeenkomsten

Bij de aankoop van een appartement sluit je twee overeenkomsten:

- Een koopovereenkomst met SHLC Wiarda BV voor de levering van het appartementsrecht en de bijkomende ontwikkelkosten.
- Een aannemingsovereenkomst met Kimsma Bouwbedrijf BV voor de bouw van het appartement.

Daarmee verplicht jij je tot betaling van de koop- en aanneemsom, en verplichten de ontwikkelaar en aannemer zich tot levering en bouw. Deze afspraken gelden, tenzij een van de opschortende voorwaarden in werking treedt (zie hieronder).

Na ondertekening ontvang je een exemplaar van beide overeenkomsten. De notaris krijgt een tweede exemplaar en stelt op basis daarvan de akte van levering op. Ook wordt het Bouwgarant-certificaat aangevraagd.

Bedenktijd

Na ondertekening van de koop- en aannemingsovereenkomst heb je één week bedenktijd. Deze gaat in op de dag nadat je het volledig ondertekende exemplaar hebt ontvangen. Binnen deze week mag je kosteloos en zonder opgaaf van reden van de koop afzien.

Opschortende voorwaarden

De overeenkomsten bevatten een aantal opschortende voorwaarden, gekoppeld aan het moment waarop de bouw van Poort van Wiarda daadwerkelijk kan starten. De aannemer informeert je vóór het verstrijken van de opschortingsdatum of aan deze voorwaarden is voldaan.

- Zijn ze vervuld? Dan worden de overeenkomsten bindend.
- Nog niet vervuld? Dan wordt een nieuwe opschortingsdatum voorgesteld.

Eigendomsoverdracht

De eigendomsoverdracht verloopt via het notariskantoor zodra:

- Alle opschortende voorwaarden zijn vervuld.
- Je (indien nodig) akkoord hebt van je hypotheekverstrekker.

De notaris levert het appartementsrecht notarieel aan je over via de akte van levering. Kort voor deze datum ontvang je een nota van afrekening, met daarop het bedrag dat je op die dag moet betalen.

- De koopsom wordt in één keer voldaan bij de levering van het appartementsrecht.
- De aanneemsom wordt in termijnen betaald gedurende de bouw (zoals beschreven in de aannemingsovereenkomst).

Op de dag van levering onderteken je twee aktes: de akte van levering (kosten voor rekening van de ontwikkelaar) en, indien van toepassing, de hypotheekakte (kosten voor jouw rekening).





BOUWGARANT

Meer zekerheid bij je aankoop

Wat houdt de BouwGarant Nieuwbouwgarantie in?

Bij de aankoop van een nieuwbouwwoning wil je zekerheid.

Zekerheid dat jouw woning wordt gebouwd zoals afgesproken en

dat je beschermd bent tegen onverwachte risico's tijdens en na

de bouw. De woningen in Poort van Wiarda worden gerealiseerd

door een aannemer die is aangesloten bij BouwGarant. Met de

BouwGarant Nieuwbouwgarantie ben je verzekerd van extra

bescherming tijdens de bouw én na oplevering van je woning.

BouwGarant: bouwen met vertrouwen

BouwGarant is het grootste keurmerk in de Nederlandse bouw.

Aangesloten bouwbedrijven worden vooraf streng getoetst op

vakmanschap, financiële gezondheid en betrouwbaarheid. Daarnaast

gelden duidelijke kwaliteitsnormen en afspraken, zodat jij weet waar je

aan toe bent. Tijdens het bouwproces kun je bovendien altijd terecht

bij de BouwGarant Servicedesk voor ondersteuning of advies.

Welke zekerheid biedt de Nieuwbouwgarantie?

De BouwGarant Nieuwbouwgarantie biedt twee belangrijke

zekerheden:

1. Zekerheid tijdens de bouw

Gaat de aannemer tijdens de bouw onverhoopt failliet, dan worden

de extra kosten voor het afbouwen van jouw woning volgens de

garantieregeling vergoed. Zo wordt de bouw alsnog voltooid.

2. Zekerheid na oplevering

Ontstaan er na oplevering gebreken en kan of wil de aannemer

deze niet herstellen? Dan kun je een beroep doen op de

Nieuwbouwgarantie. BouwGarant zorgt er in dat geval voor

dat de problemen alsnog worden opgelost volgens de

garantievoorwaarden.

Voor de eigendomsoverdracht ontvang je het BouwGarant-certificaat.

Hierin staan alle garantievoorwaarden en zekerheden overzichtelijk

beschreven. De garantie na oplevering gaat in drie maanden nadat je

de sleutel hebt ontvangen. In deze periode krijgt de aannemer eerst

zelf de gelegenheid om eventuele opleverpunten te herstellen.

Wat valt niet onder de garantie?

Werkzaamheden of aanpassingen die niet door of via de aannemer

worden uitgevoerd (zoals individueel minderwerk of eigen

wijzigingen) vallen niet onder de BouwGarant Nieuwbouwgarantie.

De exacte voorwaarden en uitsluitingen staan beschreven in de

garantieregeling en contractstukken die je bij aankoop ontvangt.

CONTACT

Betrokken partijen

Verkoop en informatie



nieuwbouw@makelaardijfriesland.nl
058 - 244 91 00



nieuwbouw@makelaardijhoekstra.nl
058 - 233 73 82

Ontwikkelaar

SHLC Wiarda BV

Architect



Snekertrekweg 61, Leeuwarden

Aannemer



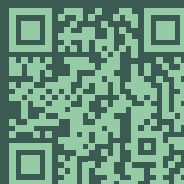
Disclaimer

Deze brochure is met zorg samengesteld, maar dient uitsluitend ter informatie en maakt geen onderdeel uit van de contractstukken. Aan de vermelde (sfeer)beelden, fotografie, teksten, plattegronden en impressies kunnen geen rechten worden ontleend. De werkelijke situatie kan afwijken van de weergegeven beelden en informatie. Daar waar op de tekeningen of impressies huishoudelijke apparaten, meubilair, tuinaankleding, verlichting e.d. zijn aangegeven of afgebeeld, is dit uitsluitend bedoeld ter illustratie.

De op de situatietekening aangegeven openbare bestrating, erfafscheidingen, hagen, verlichting, openbaar groen e.d. kunnen na verdere uitwerking van de plannen nog wijzigen.



POORT VAN
WIARDA



poortvanwiarda.nl